

INFORME MENSUAL DE ARRENDAMIENTOS DE SOSEP CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2019

No.	DIPARTAMENTO / SÍDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
1	Oficinas Administrativas	6a. Avenida 4-54, Zona 1, Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-025-2019	02-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Gabriel Fernández Schwank (El Grupo, Sociedad Anónima)	748419-4	Q222,000.00	Q18,500.00	diciembre de 2019	Q 18,500.00	Carencia de bien inmueble	
2	Bodega 11 Zona 21, Departamento de Inventarios	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 11, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-040-2019	05-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Luis Jai González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima)	5432011-4	Q125,608.00	Q14,634.00	diciembre de 2019	Q 14,634.00	Carencia de bien inmueble	
3	Bodega 6 Zona 21, Departamento de Almacén	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 6, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-042-2019	03-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Luis Jai González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima)	5432011-4	Q125,608.00	Q14,634.00	diciembre de 2019	Q 14,634.00	Carencia de bien inmueble	
4	Bodega 12 Zona 21, Departamento de Almacén	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 12, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-033-2019	04-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	María Rolando González Juárez (Importaciones Y Exportaciones Y Jla, Sociedad Anónima)	9653506-7	Q259,000.00	Q21,500.00	diciembre de 2019	Q 21,500.00	Carencia de bien inmueble	
5	Parque, Departamento de Transportes	4a. Calle 06-09 zona 1, Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-135-2019	29-2019	Del 02/01/2018 al 31/12/2018	César Fernando Álvarez Duarte (Inversiones ID, Sociedad Anónima)	8602321-7	Q162,000.00	Q13,500.00	diciembre de 2019	Q 13,500.00	Carencia de bien inmueble	
6	Bodega de Donaciones	23 Avenida 0-29, zona 7 Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-022-2019	01-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Carlos Fernando Calderón Lemus (Educación Y Arte, Sociedad Anónima)	7309024-7	Q180,000.00	Q15,000.00	diciembre de 2019	Q 15,000.00	Carencia de bien inmueble	
No.	DIPARTAMENTO / SÍDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
1	Alta Verapaz	5a. Avenida 3-66, Zona 3, Municipio de Cobán, Departamento de Alta Verapaz.	AC-048-2019	08-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Eliet Urdilo Ramirez Lemus	710605-K	Q50,400.00	Q4,200.00	diciembre de 2019	Q 4,200.00	Carencia de bien inmueble	
2	Chimaltenango	6a. Avenida y 2a. Calle "A", Casa No 18, Zona 1, Municipio y Departamento de Chimaltenango.	AC-056-2019	13-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Filberto Domínguez Mérida	118081-7	Q16,800.00	Q3,900.00	diciembre de 2019	Q 3,900.00	Carencia de bien inmueble	
3	Chiquimula	8a. Avenida 1-79 zona 2, Municipio y Departamento de Chiquimula.	AC-061-2019	17-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	César Augusto Martínez Sandoval	370832-6	Q16,800.00	Q3,900.00	diciembre de 2019	Q 3,900.00	Carencia de bien inmueble	
4	El Progreso	2a. Avenida 03-41 zona 5, Barrio El Porvenir, de el Municipio de Guatemala, Departamento de El Progreso.	AC-063-2019	18-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Jorge Mario Paredes Castillo	979881-1	Q39,600.00	Q3,300.00	diciembre de 2019	Q 3,300.00	Carencia de bien inmueble	
5	Escuintla	Cuarta calle y tercera avenida, tres guión cero quinto (3-04), zona uno, Municipio y Departamento de Escuintla.	AC-098-2019	21-2019	Del 01/01/2019 al 31/12/2019	Lucrécia Mariñez Hnea de Pérez (Ludica, Sociedad Anónima)	821523-5	Q39,600.00	Q3,600.00	diciembre de 2019	Q 3,600.00	Carencia de bien inmueble	
6	Huehuetenango	Novena Calle siete guión treinta y siete de la zona cinco, Cantón San José, del Municipio y Departamento de Huehuetenango.	AC-140-2019	30-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Maylen Alina Cecilia Espinoza Rodríguez de Vilanova	512613-4	Q51,600.00	Q4,300.00	diciembre de 2019	Q 4,300.00	Carencia de bien inmueble	

Licenciado  
Eduar Gamaliel Martínez Samayoa  
Director Administrativo  
-SOSEP-



No.	DEPARTAMENTO/ SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
7	Jalapa:	Sexta avenida, uno guión sesenta (1-60), de la zona uno (1), del barrio La Democracia del Municipio y Departamento de Jalapa.	AC-094-2019	20-2019	Del 01/02/2019 al 31/12/2019	Irina Polanco Estrada	134245-2	Q28,500.00	Q3,500.00	diciembre de 2019	Q 3,500.00	Carencia de bien Inmueble	
8	Jutiapa:	Calle Quince de Septiembre 5-40, Zona 3, Municipio y Departamento de Jutiapa.	AC-095-2019	22-2019	Del 01/02/2019 al 31/12/2019	Ulises Juellí Cambra Muñoz	534364-K	Q46,200.00	Q4,200.00	diciembre de 2019	Q 4,200.00	Carencia de bien Inmueble	
9	Patén:	2a. Calle, Casa de esquina, entre 6a. Y 7a. Av. Zona 2, Santa Elena, Municipio de Flores, Departamento de Patén.	AC-099-2019	23-2019	Del 01/02/2019 al 31/12/2019	Ingrid Mariana Ayala Almazán de Ayala	1994203-6	Q48,700.00	Q3,700.00	diciembre de 2019	Q 3,700.00	Carencia de bien Inmueble	
10	Quiché:	Cuarta calle cinco guión dieciséis de la zona uno, del municipio de Santa Cruz del Quiché, Departamento de El Quiché.	AC-148-2019	31-2019	Del 01/02/2019 al 31/12/2019	Mayor Eulbio Reyes Castro	7418223-4	Q41,250.00	Q3,750.00	diciembre de 2019	Q 3,750.00	Carencia de bien Inmueble	
11	Coatepeque:	Diagonal 1, 1-112 zona 1, Barrio La Esperanza, Municipio de Coatepeque, Departamento de Quezaltenango.	AC-053-2019	09-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Jorge Antonio Malacardí Barrios	2212485-3	Q50,400.00	Q4,200.00	diciembre de 2019	Q 4,200.00	Carencia de bien Inmueble	
12	Retalhuleu:	3ra. Calle 6-98 zona 01, Municipio y Departamento de Retalhuleu.	AC-055-2019	12-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Gerda María López Santizo de Gómez	5435486-2	Q46,800.00	Q3,900.00	diciembre de 2019	Q 3,900.00	Carencia de bien Inmueble	
13	Malacatán San Marcos:	5a. Calle 7-98 zona 1, Canton Barrios en el Municipio de Malacatán, Departamento de San Marcos.	AC-049-2019	14-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Oscar Roberto López de Ledón	2386399-4	Q48,000.00	Q4,000.00	diciembre de 2019	Q 4,000.00	Carencia de bien Inmueble	
14	San Marcos:	Diagonal 3, 3-80 zona 4, San Pedro Sacatepéquez, San Marcos.	AC-047-2019	16-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Julia Edda Fuentes Miranza de Ruiz	168201-2	Q30,000.00	Q2,500.00	diciembre de 2019	Q 2,500.00	Carencia de bien Inmueble	
15	Suchitepéquez:	Tercera calle cuatro guión cuatro, de la zona uno, Municipio de Maratztenango, Departamento de Suchitepéquez.	AC-037-2019	10-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	María del Carmen Márquez Valderramos	4048505-6	Q44,100.00	Q3,675.00	diciembre de 2019	Q 3,675.00	Carencia de bien Inmueble	
16	Santa Rosa:	Colonia Santa Cecilia, Barrio El Llanto, Culapa, Santa Rosa.	AC-041-2019, Resolución de Empleado de Número DEAC- 001-2019	07-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Aura Conita Esquivel García de Nieves	776889-3	Q42,000.00	Q3,500.00	diciembre de 2019	Q 3,500.00	Carencia de bien Inmueble	
17	Totonicapán:	10a. Avenida 1-31, zona 2, Municipio y Departamento de Totonicapán.	AC-046-2019	11-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Isabel Marín Tohá Gutiérrez	578011-K	Q48,000.00	Q4,000.00	diciembre de 2019	Q 4,000.00	Carencia de bien Inmueble	
18	Zacapa:	4a. Calle y 6 Av. Zona 2 Barrio San Marcos, Zacapa.	AC-062-2019	19-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Ogla Edith Lopo Chacón	166070-5	Q42,000.00	Q3,500.00	diciembre de 2019	Q 3,500.00	Carencia de bien Inmueble	
No.	DEPARTAMENTO/ SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
1	Centro Permanente Guatemala Zona 16:	7ma. Calle 12-55 Zona 16 Colonia La Montaña del Municipio y Departamento de Guatemala.	AC-059-2019	15-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Hangoh Esperanza Guerra Martínez ( Inmobiliaria Grupo Cielo, Tierra Y Mar, Sociedad Anónima)	6444050-8	Q218,000.00	Q26,500.00	diciembre de 2019	Q 26,500.00	Carencia de bien Inmueble	
2	Centro Permanente Santiago Sacatepéquez:	Aleca Chacaya Km. 34, 3ra Calle Casa #9, Zona 0 Santiago Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez.	AC-035-2019	06-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Celia Najera Herrera	10232520-0	Q252,220.00	Q21,060.00	diciembre de 2019	Q 21,060.00	Carencia de bien Inmueble	

Licenciado  
Elder Gamaliel Martínez Samayoa  
Director Administrativo  
-SOSPE-

